

PREFEITURA MUNICIPAL DE VENDA NOVA DO IMIGRANTE
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA URBANA



OBRA: SUBSTITUIÇÃO DA COBERTURA DO CENTRO AGROAMBIENTAL

LOCAL: AV. DOMINGOS PERIM, 1.231, BAIRRO PROVIDÊNCIA

REFERENCIAL DE PREÇOS: DER ES/ SINAPI

BDI: 24,97%

DATA BASE: MAR/2026

TABELAS:

DER EDIF. MAR 2026
 SINAPI MAR 2026

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO ORÇAMENTÁRIA	UNIDADE	QTDE	UNITÁRIO s/ bdi	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
1 SERVIÇOS PRELIMINARES								
1.1	DER	10280	Remoção de cobertura em telha metálica, rufos e calhas, exclusive estrutura	m²	655,87	R\$ 3,42	R\$ 4,27	R\$ 2.800,56
1.2	DER	10209	Demolição de alvenaria	m³	11,91	R\$ 59,61	R\$ 74,49	R\$ 887,18
1.3	DER	130106	Regularização de base para revestimento de pisos c/ argamassa de alta resistência, empregando argamassa de cimento e areia no traço 1:3 e espessura de 3 cm	m²	20,96	R\$ 54,61	R\$ 68,25	R\$ 1.430,52
SUBTOTAL								R\$ 5.118,26
2 INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS								
2.1	DER	020305	Placa de obra nas dimensões de 3,0 x 2,0 m	m²	6,00	R\$ 241,93	R\$ 302,34	R\$ 1.814,04
2.2	DER	020352	Aluguel mensal container para escritório, dim. 6.00x2.40m, c/ banheiro (vaso+lavat+chuveiro e bácio), incl. porta, 2 janelas, abert p/ ar cond., 2 pt iluminação, 2 tom. elét. e 1 tom.telef. Isolam.térmico(teto e paredes), piso em comp. Naval, cert. NR18, incl. laudo descontaminação.	mês	4,00	R\$ 1.232,33	R\$ 1.540,04	R\$ 6.160,16
2.3	DER	020346	Locação de andaime metálico para fachada - tipo torre (aluguel mensal)	m	48,00	R\$ 72,76	R\$ 90,93	R\$ 4.364,64
SUBTOTAL								R\$ 12.338,84
3 TRANSPORTES								
3.1	DER	030304	Índice de preço para remoção de entulho decorrente da execução de obras (Classe A CONAMA - NBR 10.004 - Classe II-B), incluindo aluguel da caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada	m³	14,29	R\$ 92,39	R\$ 115,46	R\$ 1.649,92
SUBTOTAL								R\$ 1.649,92
4 COBERTURA								
4.1	DER	90228	Telha em aço galvanizado trapezoidal 40, e=0.50mm, pintura cor branca nas duas faces, inclusive acessório de fixação Ref. Santo André, Eternit, Metform ou equivalente	m²	725,66	R\$ 91,17	R\$ 113,94	R\$ 82.681,70
4.2	DER	90302	Rufo de chapa metálica nº 26 com largura de 30 cm	m	75,60	R\$ 39,94	R\$ 49,91	R\$ 3.773,20
4.3	DER	090312	Calha em chapa galvanizada com largura de 40 cm	m	89,26	R\$ 257,40	R\$ 321,67	R\$ 28.712,26
4.4	DER	100208	Índice de impermeabilização de manta asfáltica atendendo NBR 9952, asfalto polimerizado esp.3mm, reforç.c/ filme int. polietileno, regul. base c/ arg.1:4 esp.mín.15mm, proteção mec. arg.1:4 esp.20mm e juntas dilat.	m²	82,43	R\$ 373,49	R\$ 466,75	R\$ 38.474,20
4.5	SINAPI	104314	Trama de aço composta por terças para telhados de até 2 águas para telha ondulada de fibrocimento, metálica, plástica ou termoacústica, incluso transporte vertical (em kg).	kg	4223,80	R\$ 12,22	R\$ 15,27	R\$ 64.497,43
SUBTOTAL								R\$ 218.138,79
5 SERVIÇOS COMPLEMENTARES EXTERNOS								
5.1	DER	110210	Forro PVC branco L = 20 cm, frisado, estruturado por perfis de aço galvanizado e tirantes rígidos fabricado de acordo com a NBR-14285, colocado	m²	150,00	R\$ 85,00	R\$ 106,22	R\$ 15.933,00
5.2	DER	200402	Limpeza geral de obras (quadras, praças e jardins)	m²	667,73	R\$ 1,37	R\$ 1,71	R\$ 1.141,82
SUBTOTAL								R\$ 17.074,82
TOTAL GERAL								R\$ 254.320,63

Venda Nova do Imigrante, 04 de maio de 2026

MACIEL
CASAGRANDE:03
110392780

Assinado de forma digital por
 MACIEL
 CASAGRANDE:03110392780
 Dados: 2026.05.04 11:42:15
 -03'00'

MACIEL CASAGRANDE
ENG.º CIVIL - CREA-ES 006698/D

